



# Everdina polder

Lommerrijk leven

zeer royale  
eengezinswoningen  
met een beukmaat  
van 5,70 m en een  
woonoppervlakte  
van ca. 140 m<sup>2</sup>

## prijslijst eengezinswoningen

Adres	Type woning	Perceeloppervlakte	Huurprijs exclusief duurzaamheidstoeslag	Duurzaamheidstoeslag
Multatulilaan 16	Hoek	221 m <sup>2</sup>	€ 1.165,00	€ 200,00
Multatulilaan 14	Tussen	154 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 12	Kopgevel	153 m <sup>2</sup>	€ 1.075,00	€ 200,00
Multatulilaan 10	Tussen	153 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 8	Tussen	152 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 6	Kopgevel	150 m <sup>2</sup>	€ 1.075,00	€ 200,00
Multatulilaan 4	Tussen	147 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 2	Hoek	210 m <sup>2</sup>	€ 1.165,00	€ 200,00
Multatulilaan 1	Hoek	227 m <sup>2</sup>	€ 1.165,00	€ 200,00
Multatulilaan 3	Tussen	155 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 5	Tussen	152 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 7	Hoek	217 m <sup>2</sup>	€ 1.165,00	€ 200,00
Multatulilaan 9	Hoek	183 m <sup>2</sup>	€ 1.165,00	€ 200,00
Multatulilaan 11	Tussen	136 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 13	Tussen	136 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 15	Tussen	136 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Multatulilaan 17	Hoek	201 m <sup>2</sup>	€ 1.150,00	€ 200,00
Prutweg 12k	Hoek	178 m <sup>2</sup>	€ 1.175,00	€ 200,00
Prutweg 12h	Tussen	145 m <sup>2</sup>	€ 1.100,00	€ 200,00
Prutweg 12f	Tussen	149 m <sup>2</sup>	€ 1.100,00	€ 200,00
Prutweg 12e	Hoek	221 m <sup>2</sup>	€ 1.200,00	€ 200,00
Prutweg 12d	Hoek	189 m <sup>2</sup>	€ 1.150,00	€ 200,00
Prutweg 12c	Tussen	156 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Prutweg 12b	Kopgevel	159 m <sup>2</sup>	€ 1.075,00	€ 200,00
Prutweg 12a	Tussen	160 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Prutweg 12	Hoek	230 m <sup>2</sup>	€ 1.150,00	€ 200,00
Joost van den Vondellaan 1	Hoek	240 m <sup>2</sup>	€ 1.150,00	€ 200,00
Joost van den Vondellaan 3	Tussen	139 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Joost van den Vondellaan 5	Tussen	146 m <sup>2</sup>	€ 1.050,00	€ 200,00
Joost van den Vondellaan 7	Hoek	183 m <sup>2</sup>	€ 1.150,00	€ 200,00

Er wordt een duurzaamheidstoeslag toegepast in verband met de aanzienlijke, extra investeringen die gedaan zijn in de woning op het gebied van energieopwekking, welke een forse besparing opleveren op de energielasten. Graag verwijzen wij u naar de brochure en het daarin opgenomen voorbeeld betreffende de energiezuinigheid.

De op deze prijslijst vermelde oppervlakten en prijzen zijn indicatief. Wijzigingen zijn voorbehouden. Deze informatie is vrijblijvend, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend en zij dient slechts om in onderhandeling te treden aangaande deze onroerende zaken.



**Everdina  
polder**  
*Lommerrijk Leven*

## prijslijst levensloopbestendige woningen

Adres	Type woning	Perceeloppervlakte	Huurprijs	Duurzaamheidstoeslag
Herman Gorterstraat 42	Hoek	208	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 40	Kopgevel	155	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 38	Tussen	153	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 36	Tussen	141	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 34	Hoek	168	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 19	Hoek	294	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 17	Tussen	218	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 15	Kopgevel	197	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 13	Tussen	187	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 11	Tussen	177	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 9	Kopgevel	167	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 7	Hoek	217	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 32	Hoek	161	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 30	Tussen	137	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 28	Tussen	137	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 26	Kopgevel	137	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 24	Tussen	137	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 22	Tussen	137	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 20	Kopgevel	137	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 18	Tussen	137	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 16	Hoek	201	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 14	Hoek	209	€ 1.250,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 12	Tussen	169	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 10	Tussen	206	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 8	Tussen	214	€ 1.150,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 6	Tussen	183	€ 1.100,00	€ 200,00
Herman Gorterstraat 4	Hoek	190	€ 1.250,00	€ 200,00

Er wordt een duurzaamheidstoeslag toegepast in verband met de aanzienlijke, extra investeringen die gedaan zijn in de woning op het gebied van energieopwekking, welke een forse besparing opleveren op de energielasten. Graag verwijzen wij u naar de brochure en het daarin opgenomen voorbeeld betreffende de energiezuinigheid.

De op deze prijslijst vermelde oppervlakten en prijzen zijn indicatief. Wijzigingen zijn voorbehouden. Deze informatie is vrijblijvend, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend en zij dient slechts om in onderhandeling te treden aangaande deze onroerende zaken.



# Everdina polder

*Lommerrijk Leven*

## prijslijst appartementen

Appartementstype	Soort	Verdieping	Woonoppervlakte	Duurzaamheidstoeslag	Huurprijs excl duurz.foesl.
A	3-kamer	eerste	111,2	€ 25,00	€ 1.175,00
B	2-kamer	eerste	70,5	€ 25,00	€ 915,00
C1	2-kamer	eerste	74,5	€ 25,00	€ 925,00
D	3-kamer	eerste	91,3	€ 25,00	€ 1.125,00
E1	2-kamer	eerste	65,6	€ 25,00	€ 875,00
F1	3-kamer	eerste	94,3	€ 25,00	€ 1.125,00
G1	2-kamer	eerste	73,7	€ 25,00	€ 900,00
G2	2-kamer	eerste	73,7	€ 25,00	€ 900,00
G3	2-kamer	eerste	73,7	€ 25,00	€ 915,00
G4	2-kamer	eerste	73,7	€ 25,00	€ 915,00
H1	3-kamer	eerste	110,5	€ 25,00	€ 1.225,00
C2	2-kamer	tweede	74,5	€ 25,00	€ 940,00
E2	2-kamer	tweede	65,6	€ 25,00	€ 885,00
F2	3-kamer	tweede	94,3	€ 25,00	€ 1.150,00
G5	2-kamer	tweede	73,7	€ 25,00	€ 915,00
G6	2-kamer	tweede	73,7	€ 25,00	€ 915,00
G7	2-kamer	tweede	73,7	€ 25,00	€ 940,00
G8	2-kamer	tweede	73,7	€ 25,00	€ 940,00
H2	3-kamer	tweede	110,5	€ 25,00	€ 1.275,00
I	3-kamer	tweede	107,2	€ 25,00	€ 1.275,00
J	2-kamer	tweede	70,2	€ 25,00	€ 925,00
Q	3-kamer	tweede	91,3	€ 25,00	€ 1.150,00
K	2-kamer	derde	74,3	€ 35,00	€ 950,00
L	3-kamer	derde	89,7	€ 35,00	€ 1.165,00
M	2-kamer	derde	65,9	€ 35,00	€ 885,00
N	3-kamer	derde	92,8	€ 35,00	€ 1.165,00
O1	2-kamer	derde	73,4	€ 35,00	€ 915,00
O2	2-kamer	derde	73,4	€ 35,00	€ 915,00
O3	2-kamer	derde	73,4	€ 35,00	€ 940,00
O4	2-kamer	derde	73,4	€ 35,00	€ 940,00
P	3-kamer	derde	106,6	€ 35,00	€ 1.315,00

Er wordt een duurzaamheidstoeslag toegepast in verband met de aanzienlijke, extra investeringen die gedaan zijn voor het aanbrengen van zonnepanelen voor de afzonderlijke appartementen.

Nast de maandelijkse huur zal er een bedrag ad € 40,- aan servicekosten in rekening worden gebracht. Dit betreft een voorschotbedrag ten behoeve van zaken als tuinonderhoud, verlichting en schoonmaak gemeenschappelijke ruimten en kosten ten behoeve van de liftinstallatie. Dit bedrag betreft een inschatting en aan het einde van het eerste huurjaar zal er een verrekening plaatsvinden op basis van de werkelijk gemaakte kosten.

De op deze prijslijst vermelde oppervlakten en prijzen zijn indicatief. Wijzigingen zijn voorbehouden. Deze informatie is vrijblijvend, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend en zij dient slechts om in onderhandeling te treden aangaande deze onroerende zaken.