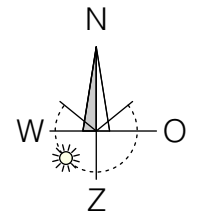


Kavel 10

Schaal: 1:500



(H)
De erfgrans aan het binnengebied en tussen twee kavels bestaat uit een haag met minimale hoogte 1,20 m¹ of een combinatie van een hekwerk met haag erachter.

(O)
Per kavel toegestaan:
- Oprit, breedte max. 3,5 m
- Doorgang op erfgrans, breedte max. 2,0 m

(P)
Per kavel:
- min. 3 parkeerplaatsen op eigen terrein (koper)
- min. 2 parkeerplaatsen in openbaar gebied (ontwikkelaar)

Voor bouwvoorschriften, zie het bestemmingsplan.

De weergegeven perceelgrenzen, maatvoering(en) en oppervlakte(s) zijn gebaseerd op digitale bestanden, aangeleverd door het kadaster. Deze kunnen afwijken van de uiteindelijke vaststelling van de perceelgrenzen (d.m.v. aanwijzing) en/of de oorspronkelijke kadastrale veldwerken (in geval van bestaande perceelgrenzen).



Estate Invest

De Hofjes 16
3241 ML Middelharnis
t. 0187 - 480400
www.estateinvest.nl



9
3244 m²

10
2809 m²

11
2808 m²

12
2809 m²

Haveloozeweg

(O)
(P)
X 65724,28m
Y 417754,287m
X 65756,084m
Y 417765,451m
X 65766,716m
Y 417768,141m

X 65731,772m
Y 417696,405m

X 65777,131m
Y 417703,74m

Perceelgrens (oranje lijn)

bestemming groen - bosplantsoen
(instandhoudingsverplichting)

(H) bestemming wonen
bouwvlak - stippellijn

bestemming
tuin

5000 5000

4000

5000

5000

9800

10000

3500 2000